

36027/11.11.2014

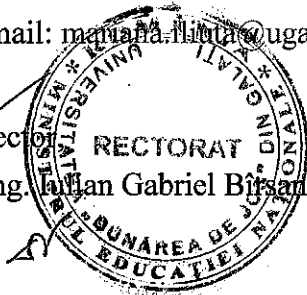
## INVITAȚIE

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că, Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați este interesată să achiziționeze **“Servicii de întreținere lunară, verificare tehnică periodică și reparații defecțiuni accidentale apărute la centrala termică din sediul Facultății de Inginerie Brăila”** și vă invită să depuneți ofertă tehnică și financiară, având în vedere următoarele:

1. Denumirea autorității contractante: Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați  
Cod de identificare: 3127522  
Adresa: Str. Domnească Nr. 47, Galați, România  
Telefon: 0236419177  
Fax: 0236419177
2. Denumire invitație: **“Servicii de întreținere lunară, verificare tehnică periodică și reparații defecțiuni accidentale apărute la centrala termică din sediul Facultății de Inginerie Brăila”**.
3. Modalitatea de desfășurare: achiziție directă.
4. Pentru depunerea ofertei se va completa oferta tehnico-economică.
5. Împărțirea pe lot-uri: nu
6. Valoarea estimată fără TVA: 5814 lei.
7. Criteriu de atribuire: prețul cel mai scăzut.
8. Cod CPV: 50720000-8.
9. Tip contract: prestare de servicii.
10. Obiectul contractului: **“Servicii de întreținere lunară, verificare tehnică periodică și reparații defecțiuni accidentale apărute la centrala termică din sediul Facultății de Inginerie Brăila”**.
11. Data limită de depunere a ofertelor: ...14.11.2014...ora 13<sup>00</sup>
12. Adresa la care se transmit ofertele: Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați, Str. Domnească Nr. 47, Galați, România, cod poștal 800008, Registratură sau adresa de e-mail [mariana.iliuta@ugal.ro](mailto:mariana.iliuta@ugal.ro).
13. Limba de redactare a ofertei: Română
14. Tip de finanțare și modalitate de plată: Venituri proprii ale Universității, în contul furnizorului deschis la Trezoreria statului.

15. Moneda în care se transmite oferta de preț: lei
16. Modul de obținere a documentației: atașat invitației.
17. Persoana de contact: Mariana Iliuță, tel. 0336130115, e-mail: mariana.iliuta@ugal.ro
18. În eventualitatea în care oferta dumneavoastră corespunde din punct de vedere al solicitărilor din caietul de sarcini, se încadrează în valoarea estimată precizată în invitație și este clasată pe primul loc, achiziția se va finaliza prin cumpărare directă/ din catalogul dvs. din SEAP.
19. Vă rugăm să confirmați primirea prezentei invitații, la numărul de fax 0236419177 sau la adresa de e-mail: mariana.iliuta@ugal.ro.

Rectorat  
Prof. Univ. Dr. Ing. Valian Gabriel Bîrsan



Director General Investiții și Resurse Umane  
Ing. Cezar BICHESCU

Șef Serviciu Achiziții  
Ec. Marian DĂNĂILĂ

Întocmit,  
Ing. Mariana ILIUȚĂ

APROBAT,  
RECTOR  
Prof.univ.dr. Ing. Iulian Gabriel Bîrsan

## CAIET DE SARCINI

### 1. OBIECTUL ACHIZITIEI

Obiectul prezentei proceduri este achiziționarea de servicii de întreținere lunară , reparații și verificarea tehnică periodică pentru echipamentele din centralele termice care deservește clădirile și căminele studențești ale Universității "Dunarea de Jos" Galați.

Serviciile constau în executarea intretinerii lunare și verificarea tehnică periodică, respectiv repararea echipamentelor din dotarea centralei termice și reprezintă ansamblul de operații, respectiv de măsurători executate de ofertant în scopul menținerii și repunerii în funcțiune a acestora la parametrii nominali.

Centralele termice care sunt situate în locațiile menționate, au următoarele caracteristici:

1. **Sediul Facultății de Inginerie Braila**, strada Călărași nr.29 – centrală termică echipată cu două cazane de apă caldă cu puterea de 600 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale , pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare.

### 2. TIPUL PREȘTAȚIILOR CE URMEAZĂ A FI EXECUTATE

a. În cadrul serviciilor lunare de întreținere se vor efectua următoarele:

- verificarea etanșeității cazanelor;
- verificarea tensiunii de alimentare;
- verificarea elementelor de automatizare din tabloul electric;
- verificarea elementelor de siguranță și automatizare din instalație;
- verificarea bunei funcționări a automatizării echipamentelor;
- verificarea pompelor de circulație și a vanelor motorizate;
- verificarea pompelor pe circuitul de apă caldă;
- verificarea pompelor de recirculare cazan;
- verificarea schimbătorului de căldură pentru apă caldă;
- verificarea presiunii în instalația încălzire;
- verificarea stației de dedurizare;
- verificarea grupului de pompare adaos;
- verificarea funcționării recipientilor sub presiune, înlocuindu-se contra cost piesele defecte, dacă este cazul;
- verificarea funcționării în ansamblu a instalației termice.

b. Verificarea tehnică periodică cuprinde următoarele operațiuni în funcție de tipul centralei :

- curățarea cazanelor și a drumurilor de fum;
- verificarea etanșeității cazanelor;
- verificarea etanșeității instalației de alimentare cu gaze naturale din interiorul încăperii în care este instalat echipamentul;
- verificarea și curățarea arzătorului;
- verificarea bunei funcționări a automatizării echipamentelor, inclusiv reglaje și modificarea parametrilor;
- verificarea funcționării pompelor de circulație și a vanelor motorizate ;
- verificarea funcționării recipientilor sub presiune, înlocuindu-se contra cost piesele defecte, dacă este cazul;
- verificarea instalației electrice (tensiunea de alimentare) ;

- verificarea presiunii de alimentare cu gaz metan;
- verificarea tirajului coșului de fum;
- evaluarea capacității de funcționare normală a fiecărui subansamblu;
- verificarea filtrului stabilizator de gaz ;
- verificarea supapelor de siguranță;
- punerea în funcțiune a cazanului;
- emiterea documentului care atestă bună funcționare a centralei și avizarea raportului VTP de către ISCIR, conform prevederilor legale;

**c. Reparațiile sau defectiunile accidentale :**

- se vor efectua în conformitate cu prevederile normativelor și prescripțiilor tehnice ISCIR ( C9 – 2010; C 4 - 2010, C 7 – 2010 și C 11 – 2010), ANRGN, Normativ 16-98, Normativ 17-2011, Normativ 113-2002, prevederile legale referitoare la prevenirea și stingerea incendiilor , prevederile legale referitoare la securitatea și sănătatea în muncă, în vigoare, atât pentru cazane cât și pentru instalațiile aferente acestora. Se vor respecta instrucțiunile privind exploatarea și întreținerea echipamentelor emise de producătorii acestora.
- se vor efectua, cu înlocuirea contra cost a pieselor defecte dacă este cazul. Piese sau subansamble înlocuite vor respecta specificațiile tehnice impuse de producătorul centralelor, cazanelor, microcentralelor, vaselor de expansiune etc.
- se va realiza doar cu personal tehnic autorizat ANRGN, ISCIR pe bază de deviz antecalcul, pentru echipamentele din centralele termice.

**3. CERINȚE TEHNICE SI DE CALITATE IMPUSE OFERTANTULUI**

Serviciile care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție vor fi efectuate cu respectarea normativelor și a reglementărilor în vigoare conform autorizării ISCIR și reprezintă condițiile tehnice minime de calificare, dovada îndeplinirii acestor criterii fiind următoarele documente:

- Autorizație ISCIR pentru instalare, reparare și întreținere, verificări tehnice în utilizare la cazane de apă caldă avind  $P \geq 400 \text{ kW}$  conform PT C9-2010.

Personalul tehnic de specialitate al ofertantului să fie atestat de către ISCIR pentru activitățile:

- Responsabil cu supravegherea lucrărilor la instalațiile sub presiune (conform Ord. 465/2009, privind metodologia de atestare a personalului tehnic de specialitate în domeniul ISCIR);
- Responsabil cu verificarea tehnică în utilizare a aparatelor de încălzit, respectiv cazane de apă caldă cu  $P \leq 400 \text{ kW}$  (conform Ord. 465/2009);

Ofertanții vor face dovada capacității tehnice de a efectua cerințele de la punctul 2 prin prezentarea documentelor legale care să facă dovadă îndeplinirii condițiilor minime impuse de Prescripțiile tehnice : PT C9 – 2010; C 4 – 2010 și C 11 – 2010.

Ofertantul trebuie să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, pentru realizarea contractului.

Ofertantul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate cât și de calificarea personalului, din subordinea sa, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative asupra integrității cazanelor precum și a instalațiilor puse la dispoziție de beneficiar, pe toată durata contractului.

Prestatorul trebuie să dispună de aparatele de măsurare și control specifice. Aparatele de măsurare și control utilizate pentru verificarea conformității lucrărilor executate trebuie să fie autorizate în termen și permanent în stare bună de funcționare și să asigure precizia măsurătorilor efectuate.

Materialele utilizate vor avea certificate de calitate conform standardelor în vigoare, emise de fabricantul lor.

Utilizarea altor tipuri de materiale se poate face numai cu acceptul scris al beneficiarului.

La terminarea fiecărei revizii tehnice se va efectua recepția lucrărilor și în baza procesului verbal de recepție.

Toate lucrările se vor efectua în prezenta unui reprezentant al beneficiarului.

Serviciile se vor executa în regim de asigurarea calității, ofertantul trebuind să facă dovada că are implementat și va menține pe toată durata contractului un sistem de management al calității pentru montaj, punere în funcțiune și servicii pentru centralele termice cu cazane de apă caldă ISO 9001.

Serviciile se vor presta sub standardul ISO 14001 – Sistem de management de mediu.

Ofertantul este răspunzător de garanția pentru prestația efectuată.

#### 4. TERMENE DE EXECUȚIE ȘI CALITATE

Serviciile cuprinse în prezentul caiet de sarcini vor începe de la data semnării contractului, după un grafic stabilit de comun acord între beneficiar și ofertant.

Prestatorul va interveni în maxim o ora de la semnalarea unei defecțiuni de către beneficiar.

Se va asigura dispeceratul permanent cu personal specializat.

Constatarea defecțiunilor, respectiv a materialelor (pieselor) care necesită a fi înlocuite se va face în prezenta reprezentanților beneficiarului și se va consemna prin întocmirea unui proces verbal de constatare.

Toate echipamentele ce se vor utiliza pentru eventuale înlocuiri/reparații, vor fi însoțite de certificate de conformitate sau de alte documente ce atestă conformitatea și vor fi marcate cu indicativul CE.

Piese de schimb se vor factura separat în baza devizului antecalcul. Toate piesele de schimb vor fi procurate și montate de furnizor numai după acceptul de preț al beneficiarului.

Garanția pentru piesele de schimb achiziționate de către ofertantul serviciilor și montate la centralele termice, boilere, vase de expansiune, supape de siguranță, etc să fie egală cu cea acordată de producătorul acestora, iar garanția manoperei să fie egală cu cea a pieselor montate.

În cazul apariției unor defecțiuni în garanție, (conform constatării tehnice bilateral întocmită) intervenția trebuie efectuată în maxim 24 de ore pe cheltuielile prestatorului.

#### 5. RECEPȚIA ȘI PLATA PRESTAȚIILOR

Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului orice informații tehnice privind instalațiile tehnice pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

Recepția lucrărilor se va face de către personalul autorizat al Universității "Dunărea de Jos" Galați (RSVTI), astfel:

- Confirmarea executării întreinerii lunare și a funcționării la parametri normali a centralelor, în concordanță cu prescripțiile tehnice ISCIR se face de reprezentantul beneficiarului (RSVTI) prin semnarea procesului verbal de întreținere lunară.
- Decontarea verificărilor tehnice periodice se va face o dată cu autorizarea funcționării. Se va prezenta RAPORTUL DE VERIFICĂRI, ÎNCERCĂRI ȘI PROBE și a BULETINULUI DE ANALIZE GAZE DE ARDERE avizat ISCIR, după caz;
- Pentru reparații – se întocmesc următoarele documente:
  - Fișă de constatare tehnică, întocmit de prestator;
  - Pentru lucrările de reparare a cazanelor și instalațiilor se vor întocmi devize de lucrări pe baza indicatoarelor de norme de deviz
  - Deviz de reparație, acceptat de beneficiar;
  - Comandă de reparare, întocmită de beneficiar;
  - Factura fiscală și certificatele de garanție pentru piese și reparație, întocmit de către prestator și certificate de garanție piese schimb;

Prestatorul are obligația de a transmite oferta sa în maxim 24 ore de la data constatării bilaterale cu beneficiarul necesitatea achiziției piesei.

##### **Autorizarea de funcționare constă în:**

- Verificare și completare documentație (proiect de instalare și cărți tehnice echipamente unde este cazul)
- Verificări și probe echipamente conform prescripțiilor ISCIR
- Reglarea parametrilor centralelor termice în limitele prescrise de constructor și de normativele ISCIR
- Emiterea raportului de verificări și probe și buletin de analize gaze

## 6. PROPUNEREA FINANCIARA

Oferta financiară se va face cu TVA, astfel:

- Tariful orar, va fi același pentru toate centralele termice și toate toate tipurile de lucrări de reparații efectuate pe parcursul derulării contractului.
- Cheltuielile aferente: CAS, șomaj, sănătate, fond de risc, se vor justifica conform prevederilor legale în vigoare.

Decontarea lucrărilor se va face pe bază de situații de lucrări la care se anexează procesul verbal de recepție semnat și ștampilat de către beneficiarul serviciilor enumerate mai sus.

Prestatorul se obligă să despaguească achizitorul împotriva oricărui reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor și daune interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de achizitor. Serviciile prestate, în baza contractului, vor respecta standardele de calitate specifice serviciului prestat.

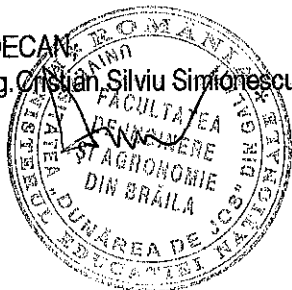
Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul catre întretinător în perioada 24 - 31 a lunii următoare pentru luna anterioară în baza facturii înregistrate la achizitor.

**Serviciile vor fi prestate în condițiile respectării Prescripțiilor Tehnice ISCIR C9 – 2010, C 2-2010, C4-2010, C7-2010, C11-2010, Legea nr. 64/2008, privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 240 din 27 martie 2008, cu modificările și completările ulterioare;**

Ofertanții vor depune oferte pentru fiecare centrala termica .

Pentru serviciile de intretinere lunară a centralelor termice se încheie contracte de prestari servicii până la data de 31.12.2014.

DECAN  
Conf.dr.ing. Cristian, Silviu Simionescu



Sef Compartiment Tehnic,  
Ing. Burghila Adrian